



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

প্রধান উপদেষ্টার কার্যালয়

বাংলাদেশ রপ্তানী প্রক্রিয়াকরণ এলাকা কর্তৃপক্ষ

ঢাকা রপ্তানী প্রক্রিয়াকরণ এলাকা

আশুলিয়া, সাভার, ঢাকা-১৩৪৯।

(www.bepza.gov.bd)

সূ. নং- ০৩.০৬.২৬৭২.৩৩.০৪১.২৫-৬১০৭

তারিখ: ২৭/০১/২০২৬ ইং

নিলাম বিজ্ঞপ্তি (২য় বার)

ঢাকা ইপিজেডস্ট Textile (Yarn & Fabrics) প্রস্তুতকারী শিল্প প্রতিষ্ঠান M/s. Ring Shine Textiles Ltd. এর লীজচুক্তি বাতিলকৃত প্লট নং ২৩১-২৩৬ (সম্প্রসারণ জোন) এ বিদ্যমান ইনভেন্টরীকৃত ও মূল্য নিরূপনকৃত স্থাপনা, মেশিনারীজ, যন্ত্রপাতি ও অন্যান্য মালামাল “যেখানে যে অবস্থায় আছে” ভিত্তিতে নিলামের মাধ্যমে বিক্রয় অথবা পরিচালনার লক্ষ্যে আগ্রহী দেশী/ বিদেশী ক্রেতা/ কোম্পানীসমূহের নিকট হতে নিম্নলিখিত শর্তানুযায়ী সীলনোহরকৃত নিলাম দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে।

শর্ত ও নিয়মাবলী :

- ১) আগ্রহী ব্যক্তি/ প্রতিষ্ঠান/ ইপিজেডস্ট কোম্পানী (দেশী/ যোথ বিনিয়োগ/ বিদেশী) অথবা ইপিজেডের বাহিরে অবস্থিত যেকোন ব্যক্তি/ প্রতিষ্ঠান উক্ত কোম্পানীর লীজচুক্তি বাতিলকৃত প্লট নং ২৩১-২৩৬ এ বিদ্যমান স্থাপনা, মেশিনারীজ, যন্ত্রপাতি ও অন্যান্য মালামাল “যেখানে যে অবস্থায় আছে” ক্রয়ের উদ্দেশ্যে নিলামে প্রচলিত বিধি মোতাবেক অংশগ্রহণ করতে পারবে।
- ২) শিল্প প্রতিষ্ঠানটির লীজচুক্তি বাতিলকৃত প্লট নং ২৩১-২৩৬ এ বিদ্যমান মালামালসমূহের মধ্যে যেসকল মালামাল শুল্কমুক্তভাবে আমদানী করা হয়েছে সেসকল মালামাল ইপিজেডের বাহিরে শুল্ক এলাকায় ব্যবহারের ক্ষেত্রে সফল দরদাতা নিয়মানুযায়ী ভ্যাট, ট্যাক্স ও প্রদেয় কাষ্টমস শুল্ক পরিশোধ করবেন।
- ৩) বেপজার অনুকূলে যেকোন তফসিলি ব্যাংক হতে জামানত বাবদ উক্ত মূল্যের ১৫% সম্পরিমান অর্থ (সফল দরদাতার জন্য অফেরণ যোগ্য এবং অসফল দরদাতার জন্য ফেরণ যোগ্য) একটি মাত্র পে-অর্ডার/ ব্যাংক ড্রাফট/ এফডিডি অথবা বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক অনুমোদিত অন্য কোন সাধ্যমে দরপত্রের সাথে অবশ্যই সংযুক্ত করে জমা দিতে হবে। জামানত ব্যাটাই দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ৪) আগামী ০১/০৩/২০২৬, ০২/০৩/২০২৬ এবং ০৩/০৩/২০২৬ তারিখ সকাল ১০:০০ ঘটিকা হতে বিকাল ৩:০০ ঘটিকা পর্যন্ত কোম্পানীর লীজচুক্তি বাতিলকৃত প্লট নং ২৩১-২৩৬ এ বিদ্যমান ইনভেন্টরীকৃত স্থাপনা, মেশিনারীজ, যন্ত্রপাতি ও অন্যান্য মালামাল সরেজিমে পরিদর্শন করা যাবে এবং মালামাল পরিদর্শন ও মালামালের তালিকার বিষয়ে ঢাকা ইপিজেডের নির্বাহী পরিচালক এর সহিত সরাসরি যোগাযোগ করে জানা যাবে।
- ৫) কর্তৃপক্ষ কর্তৃক দরপত্র গৃহীত হলে ১৫ দিনের মধ্যে সফল দরদাতাকে উক্ত মূল্যের সমুদয় অর্থের উপর প্রযোজ্য আয়কর ও ভ্যাটসহ অবশিষ্ট ৮৫% বেপজা বরাবরে পে-অর্ডার/ ব্যাংক ড্রাফট/ এফডিডি অথবা বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক অনুমোদিত অন্য কোন সাধ্যমে দরপত্রের সাথে অবশ্যই সংযুক্ত করে জমা দিতে হবে। জামানত ব্যাটাই দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ৬) দরপত্র আগামী ০৩/০৩/২০২৬ তারিখ পর্যন্ত হিসাব শাখা, ঢাকা ইপিজেড, চট্টগ্রাম ইপিজেড, আদমজী ইপিজেড, মোংলা ইপিজেড, ঈশ্বরদী ইপিজেড, উত্তর ইপিজেড, কুমিল্লা ইপিজেড ও কর্ণফুলি ইপিজেড এবং বেপজা নির্বাহী দপ্তরের হিসাব শাখা হতে অফিস চলাকালীন সময়ে ৫,০০০.০০ টাকার (অফেরণ যোগ্য) বিনিময়ে ক্রয় করা যাবে।
- ৭) দরপত্রসমূহ আগামী ১১/০৩/২০২৬ তারিখ সকাল ১০:০০ ঘটিকা হতে দুপুর ১২:০০ ঘটিকার মধ্যে নির্বাহী পরিচালক, ঢাকা ইপিজেড এর দপ্তরে রাখিত টেন্ডার বাস্তুর বাস্তু জমা দেয়া যাবে এবং দাখিলকৃত দরপত্রসমূহ একই তারিখে দুপুর ১২:৩০ ঘটিকায় নির্বাহী পরিচালক, ঢাকা ইপিজেডের দপ্তরে দরদাতাদের উপস্থিতিতে (যদি কেহ থাকে) উন্মুক্ত করা হবে। নিলাম দরপত্রের সাথে হালনাগাদ ভ্যাট, টিআইএন এবং ট্রেড লাইসেন্সের কপি সংযুক্ত করতে হবে; তবে ইপিজেডে বিনিয়োগে আগ্রহী সম্পূর্ণ নতুন শতভাগ বিদেশি মালিকানাধীন কোম্পানীর ক্ষেত্রে এ শর্ত শিথিলযোগ্য।
- ৮) শিল্প প্রতিষ্ঠানটির লীজচুক্তি বাতিলকৃত প্লট নং ২৩১-২৩৬ এ বিদ্যমান স্থাপনায় শিল্প পরিচালনায় আগ্রহী ব্যক্তি/ প্রতিষ্ঠান/ বিনিয়োগকারীর নিকট নিলামে বিক্রয়ের ক্ষেত্রে অগ্রাধিকার প্রদান করা হবে।
- ৯) প্রযোজ্য ক্ষেত্রে সফল দরদাতাকে বিধি মোতাবেক বেপজার প্রকল্প অনুমোদন প্রক্রিয়া অনুসরণপূর্বক ইপিজেডে শিল্প প্রতিষ্ঠান পরিচালনার অনুমতি গ্রহণ করতে হবে।
- ১০) কোনুপ কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে কর্তৃপক্ষ যেকোন দরপত্র গ্রহণ বা বাতিল বা সকল দরপত্র বাতিল করা ছাড়াও দরপত্র প্রত্যাশানুযায়ী পাওয়া না গেলে তা বাতিল করত: পরবর্তী ব্যবস্থা গ্রহণের অধিকার সংরক্ষণ করেন।

স্ব।-

(মোঃ শরিফুল ইসলাম)

নির্বাহী পরিচালক

ফোন: ০২-২২৪৪৯৮২৩৮

E-Mail: ed.depz@bepza.gov.bd

অনুলিপি সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় কার্যক্রমের জন্য:

১. মহাপরিচালক, সিপিটিইউ, আইএমইডি, পরিকল্পনা মন্ত্রণালয়, রুক-১২, শেরে বাংলা নগর, আগারগাঁও, ঢাকা, [নিলাম দরপত্র বিজ্ঞপ্তি সিপিটিইউ এর ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল।]
২. কমিশনার, কাষ্টমস বড় কমিশনারেট, ঢাকা (দক্ষিণ), সেগুনবাগিচা, ঢাকা।
৩. নির্বাহী পরিচালক (বিড়ইএস), বেপজা, ঢাকা।
৪. প্রধান হিসাব ও অর্থ কর্মকর্তা, বেপজা, ঢাকা ও নির্বাহী পরিচালক সকল ইপিজেড (দরপত্র বিক্রয়ের বিষয়ে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।)
৫. নির্বাহী পরিচালক (এমআইএস), বেপজা, ঢাকা (নিলাম দরপত্র বিজ্ঞপ্তি বেপজা এর ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল।)



Government of the People's Republic of Bangladesh
 Chief Adviser's Office
 Bangladesh Export Processing Zones Authority
 Dhaka Export Processing Zone
 Ashulia, Savar, Dhaka-1349.
[\(www.bepza.gov.bd\)](http://www.bepza.gov.bd)



Ref. No. 03.06.2672.333.33.041.25-6107

Date: 27-01-2026

Auction Notice (2nd Call)

Sealed auctions are hereby invited from the interested National/Foreign Buyers/Companies in order to sell Inventoried & Valuated Structure, Machinery, Equipment & other Assets by auction "as is where basis" of the terminated Plot # 231-236, Dhaka EPZ (Extension Zone) industry named M/s. Ring Shine Textiles Ltd., a Textile (Yarn & Fabrics) manufacturing industry or to operate the enterprise. To participate in the auction the terms & conditions are stated below:

Terms & Conditions:

1. Interested Persons/Organizations/ Existing enterprises of EPZ(s) (Local/Joint Venture/Foreign) or any other interested persons/organizations from outside EPZ can take part in this auction who are interested to purchase the existing Structure, Machinery, Equipment & other Assets "as is where basis" of the company's terminated Plot # 231-236 by observing the existing rules and regulations in this regard.
2. Successful bidder will have to pay VAT, TAX and other payable fees as per Customs rules for the duty free imported Assets of existing Assets of the industry in the terminated Plot # 231-236 to be taken out to the Domestic Tariff Area (DTA).
3. Auction documents attached with a single pay order/bank draft/FDD or any other means approved by Bangladesh Government from any schedule bank of an amount of 15% as earnest money (non-refundable for successful bidder & refundable for unsuccessful bidder) must be submitted in favour of BEPZA. Auction documents without earnest money will be treated as rejected.
4. Inventoried Structure, Machineries, Equipment & other Assets under the inventory list in the terminated Plot # 231-236 may be seen on 01/03/2026, 02/03/2026 & 03/03/2026 from 10.00 AM to 3.00 PM. Information regarding the visit and the list of Assets may be collected by contacting with the Executive Director, Dhaka EPZ directly.
5. If the auction is accepted by the Authority, the successful bidder will have to pay the remaining 85% amount of the quoted price along with applicable TAX & VAT within 15 days to BEPZA through Pay Order/Bank Draft/FDD, or any other means approved by Bangladesh Government. Accordingly, the delivery of Structure, Machineries, Equipment & other Assets will have to be taken as per Customs & BEPZA rules.
6. Auction Schedule may be bought by paying Tk. 5,000.00 (non-refundable) within 03/03/2026 during office hours from the Accounts Department of Dhaka EPZ, Chattogram EPZ, Adamjee EPZ, Mongla EPZ, Cumilla EPZ, Karnaphuli EPZ, Ishwardi EPZ, Uttara EPZ & Accounts Department of BEPZA Executive Office, Dhaka.
7. Auction schedule may be dropped into the auction box kept at the office of Executive Director, Dhaka EPZ on 11/03/2026 from 10.00 am to 12.00 pm and Submitted Auction documents will be opened in the same date at 12:30 pm at the office of Executive Director, Dhaka EPZ in presence of the bidders (If any). Updated copy of VAT, TIN and Trade License shall have to be attached with the Auction schedule; but this condition may be relaxed by the Authority in case of fully new 100% foreign owned company interested to invest in the EPZ.
8. Persons/Organizations/Investors who are interested to operate industry in the existing structure of the terminated Plot # 231-236 will get priority in auction.
9. Successful bidder will have to take permission (if applicable) to operate the industrial unit in the EPZ by following the project sanctioning procedure of BEPZA as per rules.
10. The Authority reserves the right to accept any auction or reject any or all of the submitted auctions without showing any reason. The Authority also reserves the right to cancel the Auction and accordingly take next action if the desired rates are not obtained.

Sd/-

(Md. Shariful Islam)

Executive Director

Phone: 02-224498238

E-Mail: ed.depz@bepza.gov.bd

Copy for kind information & necessary action to:-

1. Director General, CPTU, IMED, Ministry of Planning, Block-12. Sher-e-Bangla Nagar, Agargaon, Dhaka (He is requested to publish the Auction notice on the CPTU website).
2. Commissioner, Customs Bond Commissionate, Dhaka (South), Segunbagicha, Dhaka.
3. Executive Director (IP/ES), BEPZA, Dhaka.
4. Chief Accounts & Finance Officer, BEPZA, Dhaka and Executive Director, all EPZ [They are requested to take necessary step to sell the Tender Schedule].
5. Executive Director (MIS), BEPZA, Dhaka [He is requested to publish the Auction Notice on the BEPZA website].
6. Executive Director (PR), BEPZA, Dhaka [He is requested to publish Auction Notice in widely circulated one English